

# PROJEKT FREIHAM

## ECKDATEN

Wohnungs-Nr.	WA9 Mitte - 4.6
Adresse	Gustl-Bayrhammer-Str. 3
Lage	4. Obergeschoss
Wohnungstyp	Ein-Zimmer-Wohnung (WT1a)
Förderprogramm	EOF <sup>1)</sup>
Bezug	01.01.2023

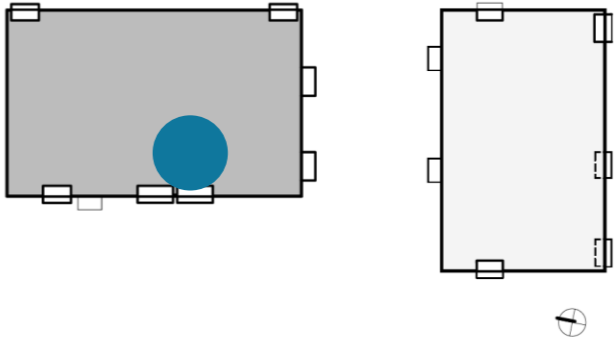
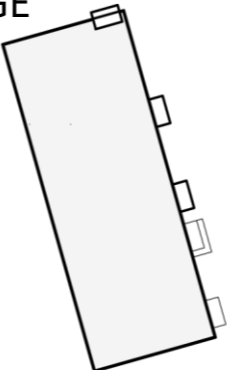
Haushaltsgröße	1 Person
Wohnfläche	38,93 m <sup>2</sup>
Pflichtanteil Mitgliedschaft	1.000 Euro
Pflichtanteil Wohnung	4.000 Euro
Pflichtanteil Stellplatz (optional)	6.000 Euro
Nutzungsentgelt Wohnung <sup>2) 3)</sup>	9,64 Euro/m <sup>2</sup>
Nebenkosten Wohnung	3,00 Euro/m <sup>2</sup>
Nutzungsentgelt Stellplatz (optional)	60,00 Euro/m <sup>2</sup>
Nutzungsentgelt Gemeinschaftsräume	0,50 Euro/m <sup>2</sup>

<sup>1)</sup> Wohnberechtigungsschein erforderlich

<sup>2)</sup> Nettokalt

<sup>3)</sup> Das Nutzungsentgelt für EOF berücksichtigt einen Mietzuschuss in Höhe von 3,75 Euro für EOF I berechnete Personen.

## LAGE



## GRUNDRISS

