

FACTSHEET NEUFREIMANN

Wohnungspflichtanteile und Nutzungsentgelt

- Flächenangaben in m² Wohnfläche -

Förderprogramm	EOF I	MMG	ohne
Wohnungspflichtanteile	100 €/m ²	1.000 €/m ²	1.700 €/m ²
Zzgl. Stellplatz (optional)	10.000 € / Stellplatz		
Nutzungsentgelt ¹	6,00 €/m ²	11,50 €/m ²	13,50 €/m ²
Nutzungsentgelt Gemeinschaftsräume und Sharing-Angebote ²	0,60 €/m ²		
Nebenkosten	3,00 €/m ²		
Zzgl. Stellplatz (optional)	100 € / Stellplatz und Monat		

¹ Das Nutzungsentgelt für die Stufe EOF I berücksichtigt einen Mietzuschuss i.H.v. 4,00 €/m² für EOF I berechnete Personen (EOFZ Subjektförderung).

² Zur Finanzierung dieser Angebote. Beinhaltet die freie Nutzung durch die Bewohner:innen.

FACTSHEET NEUFREIMANN

Wohnungstypen

- Stand Oktober 2023 -

Nr.	Wohnungstyp	Haushaltsgröße	Wohnfläche	EOF I	MMG	ohne
WT1a	1 Zimmer	1 Person	25 m ²	✓		
WT1b/c	1 Zimmer	1 Person	40 m ²	✓		
WT2a	2 Zimmer	1 Person	50 m ²		✓	✓
WT2b	2 Zimmer	2 Personen	55 m ²	✓		
WT2c*	2 Zimmer	2 Personen	55 m ²	✓		
WT3a*	3 Zimmer	2 Personen	65 m ²		✓	✓
WT3b	3 Zimmer	3 Personen	75 m ²	✓	✓	✓
WT3c*	3 Zimmer	3 Personen	75 m ²	✓	✓	✓
WT4	4 Zimmer	4 Personen	90 m ²	✓	✓	✓
WT5	5 Zimmer	5 Personen	105 m ²	✓	✓	✓
WT3a Rollstuhl	2 Zimmer	1 Person	65 m ²	✓	✓	✓

*geeignet für Alleinerziehende