

ECKDATEN

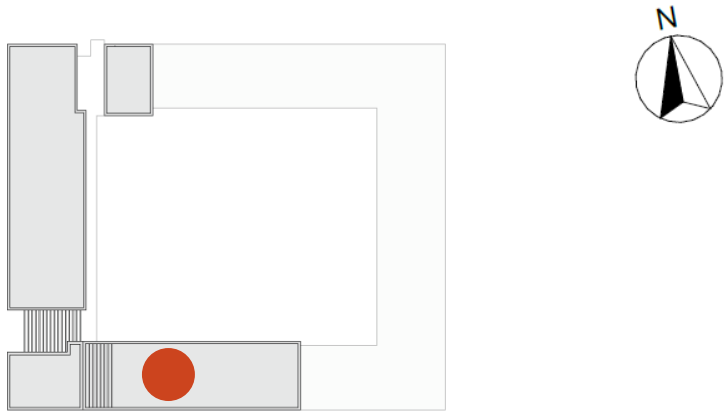
Wohnungs-Nr.	S.2.02
Lage	2. Obergeschoss
Wohnungstyp	Fünf-Zimmer-Wohnung (WT5)
Förderprogramm ¹⁾	MMG
Haushaltsgröße	5 Personen
Wohnfläche (unter Vorbehalt)	105,91 m²
Bezug ²⁾	Q2/2028

KOSTEN

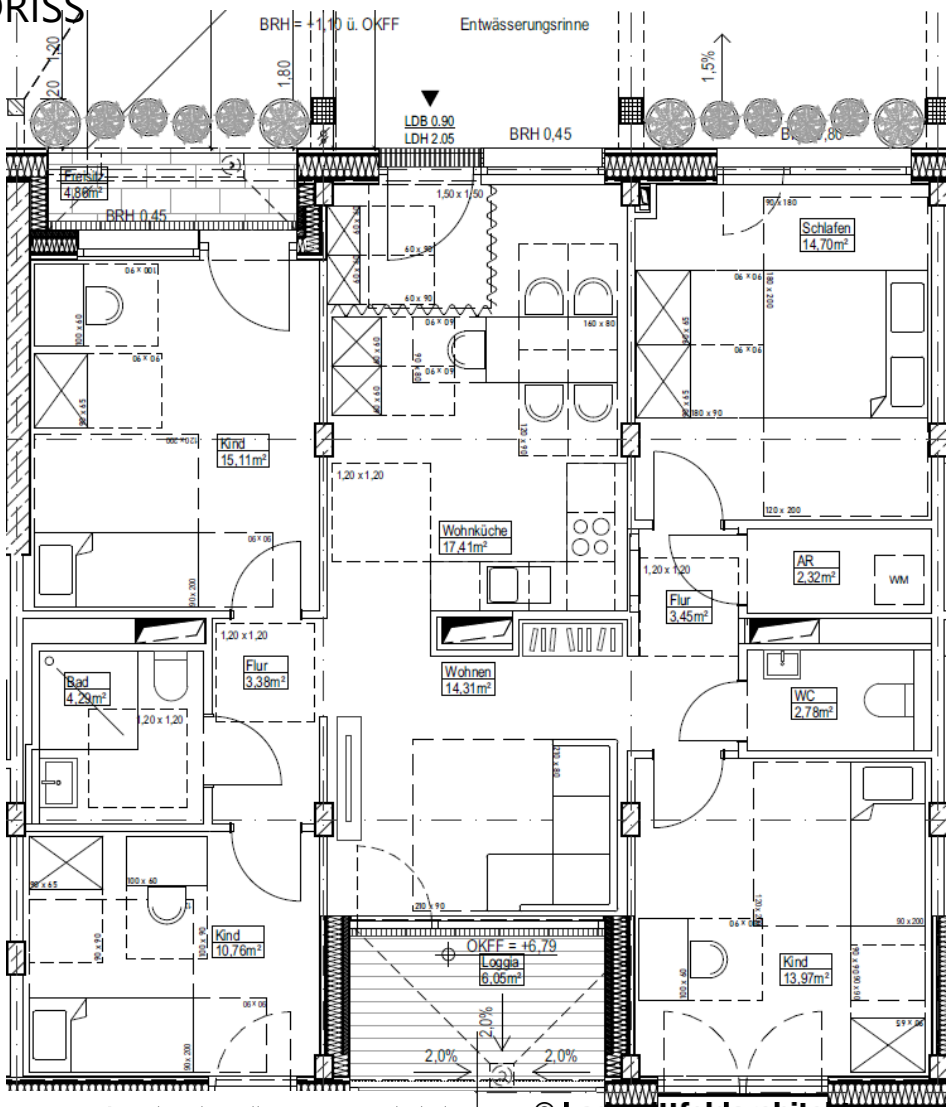
Pflichtanteil Mitgliedschaft	1.000 Euro
Pflichtanteil Wohnung ³⁾	106.000 Euro
Pflichtanteil Stellplatz (optional)	10.000 Euro
Nutzungsentgelt Wohnung (monatlich) ⁴⁾	13,20 Euro/m² Wfl.
Nebenkosten Wohnung (monatlich)	3,00 Euro/m² Wfl.
Nutzungsentgelt Stellplatz (monatlich) (optional)	100,00 Euro
Nutzungsentgelt Gemeinschaftsräume und Sharing-Angebote (monatlich)	0,60 Euro/m² Wfl.

- 1) Bei Wohnungen aus dem Förderprogramm MMG ist ein Wohnberechtigungsschein erforderlich.
- 2) Gemäß Grobterminplan (Stand Juli 2025). Angabe unter Vorbehalt. Der tatsächliche Bezugstermin kann abweichen. Den aktuell prognostizierten Bezugstermin finden Sie auf unserer [Website](#).
- 3) Die endgültige Höhe der Pflichtanteile ist abhängig von der tatsächlich realisierten Wohnfläche. Diese kann sich im weitere Planungsverlauf noch geringfügig ändern.
- 4) Bei Wohnungen aus dem Förderprogramm MMG wird das Nutzungsentgelt ggf. gemäß den aktuell geltenden Förderbedingungen angepasst.

LAGE



GRUNDRISS



Grundrissdarstellung unter Vorbehalt © kadawittfeldarchitektur